



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA – PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Trojččné námestie 11, 825 61 Bratislava

Materiál určený na rokovanie:

Miestneho zastupiteľstva dňa : 12.12.2023

## **Správa o výsledkoch kontrol miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice**

Predkladá:  
Mgr. Ján Komara  
miestny kontrolór

Materiál obsahuje:  
1. Návrh uznesenia  
2. Dôvodová správa  
3. Správa o výsledkoch kontrol

Spracoval:  
Mgr. Ján Komara  
miestny kontrolór

december, 2023

## Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice po prerokovaní predloženého materiálu

### **berie na vedomie**

1. Správu z kontroly realizácie a procesu vybraného verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou realizovanej základnou školou v II. polroku 2022, a to zákazky č.102022, Zariadenie vestibulu ZŠ Podzáhradná v hodnote 37 698,40 EUR bez DPH.
2. Správu z kontroly obchodnej spoločnosti založenej mestskou časťou (Bytový podnik Podunajské Biskupice s.r.o.).

## Dôvodová správa

Kontroly boli vykonávané v zmysle § 18d zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a schváleným Plánom kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra podľa zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite.

Cieľom kontroly realizácie a procesu vybraného verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou realizovanej základnou školou v II. polroku 2022 bolo nastavenie procesov verejného obstarávania tak, aby jeho výsledkom bola skutočná transparentná súťaž hospodárskych subjektov, ktorá je najlepším predpokladom pre zabezpečenie hospodárneho, efektívneho a účinného vynakladania verejných zdrojov, a teda dosiahnutie čo najvyššej hodnoty za peniaze. Jej účelom bude zistiť, ako základná škola postupovala pri zadávaní a obstarávaní zákazky, overiť súlad postupu základnej školy s ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní a internými predpismi a prípadne navrhnúť preventívne opatrenia pre zabezpečenie zákonnosti a hospodárnosti procesu verejného obstarávania. Na základe vykonaného prieskumu trhu škola ako verejný obstarávateľ dňa 14.11.2022 určila predpokladanú hodnotu zákazky (PHZ) v zmysle §6 zákona o verejnom obstarávaní na 43 156,13€ bez DPH. Súčasťou dokumentácie k určeniu PHZ sú nacerené výkazy výmer od troch oslovených subjektov a priemerná hodnota týchto ocenení určila PHZ. Na základe určenej PHZ verejný obstarávateľ stanovil realizáciu postupom zákazky s nízkou podľa §117 zákona. Verejný obstarávateľ konal plne v súlade so zákonom. Predmetná zákazka sa realizovala elektronickou komunikáciou prostredníctvom elektronického nástroja [www.eZakazky.sk](http://www.eZakazky.sk). Škola zákazku realizovala prostredníctvom externého subjektu: eBIZ Consulting s.r.o.. O zákazke škola vedie úplnú, prehľadnú a chronologicky usporiadanú dokumentáciu. Mám za to, že škola pri verejnom obstarávaní postupovala v súlade so zákonom, zabezpečila dostatočnú trhovú súťaž oslovením piatich rôznorodých uchádzačov.

Cieľom kontroly obchodnej spoločnosti založenej mestskou časťou bolo komplexne overiť hospodárenie obchodnej spoločnosti Bytový podnik Podunajské Biskupice s.r.o., ktorej jediným zakladateľom a výlučným vlastníkom je mestská časť. Súčasťou kontroly je aj analýza možnosti rozšírenia činnosti obchodnej spoločnosti na úsekoch údržby budov vo vlastníctve alebo správe mestskej časti, starostlivosti o verejné priestranstvá, zimnej údržby a iných komunálnych služieb. Spoločnosť pri výbere dodávateľov vôbec nepostupovala podľa zákona o verejnom obstarávaní a prakticky ignorovala všetky jeho ustanovenia. Spoločnosť úplne ignorovala všetky povinnosti povinnej osoby v zmysle zákona o slobodnom prístupe k informáciám. Spoločnosť nezverejňovala ani len oznámenia o uzatvorení zmluvy podľa §5a ods. 3 zákona č. 211/2000 Z.z., ktoré sa zverejňujú namiesto zmluvy uzatvorenej v bežnom obchodnom styku v rozsahu predmetu podnikania alebo činnosti zapísanej v obchodnom registri. Spoločnosť nezverejňovala ani údaje o objednávkach a faktúrach že hospodárske vzťahy medzi mestskou časťou a spoločnosťou sú úplne neprehľadné. Spoločnosť používala verejné financie bez akejkoľvek predchádzajúcej kontroly, akoby ani nešlo o verejné prostriedky. Problematické však je, že pri používaní úplne ignorovala procesy verejného obstarávania a povinného zverejňovania, čo mnohé z týchto úkonov robí právne spornými. V prípade rozsiahlych stavebných prác injektáže a odvodnenia bytových domov na Uzbeckej (Zmluva o dielo 86/21 z 30.11.2021) a ubytovne na Priekopníckej (Zmluva o dielo 38/22 z 26.9.2022) vôbec nebola vykonaná základná finančná kontrola pri objednaní stavebných prác, ba čo je ešte závažnejšie injektáž ubytovne vôbec nebola rozpočtovo krytá, avšak rozpočtové krytie nebolo kontrolované pri žiadnej zo stavebných prác vykonávaných spoločnosťou. V tomto prípade však ide o zjavné pochybenie na strane zakladateľa(mestskej časti), ktoré preskúvam osobitnou kontrolou. Navrhujem konateľovi spoločnosti vykonať hlbší interný audit týchto stavebných prác spočívajúci najmä v zhodnotení technickej stránky injektážnych prác na objektoch Uzbecká 22-28 a Priekopnícka 17-19, súladu realizovaného diela so Zmluvami o dielo a v znaleckom ohodnotení ceny vykonaných prác.