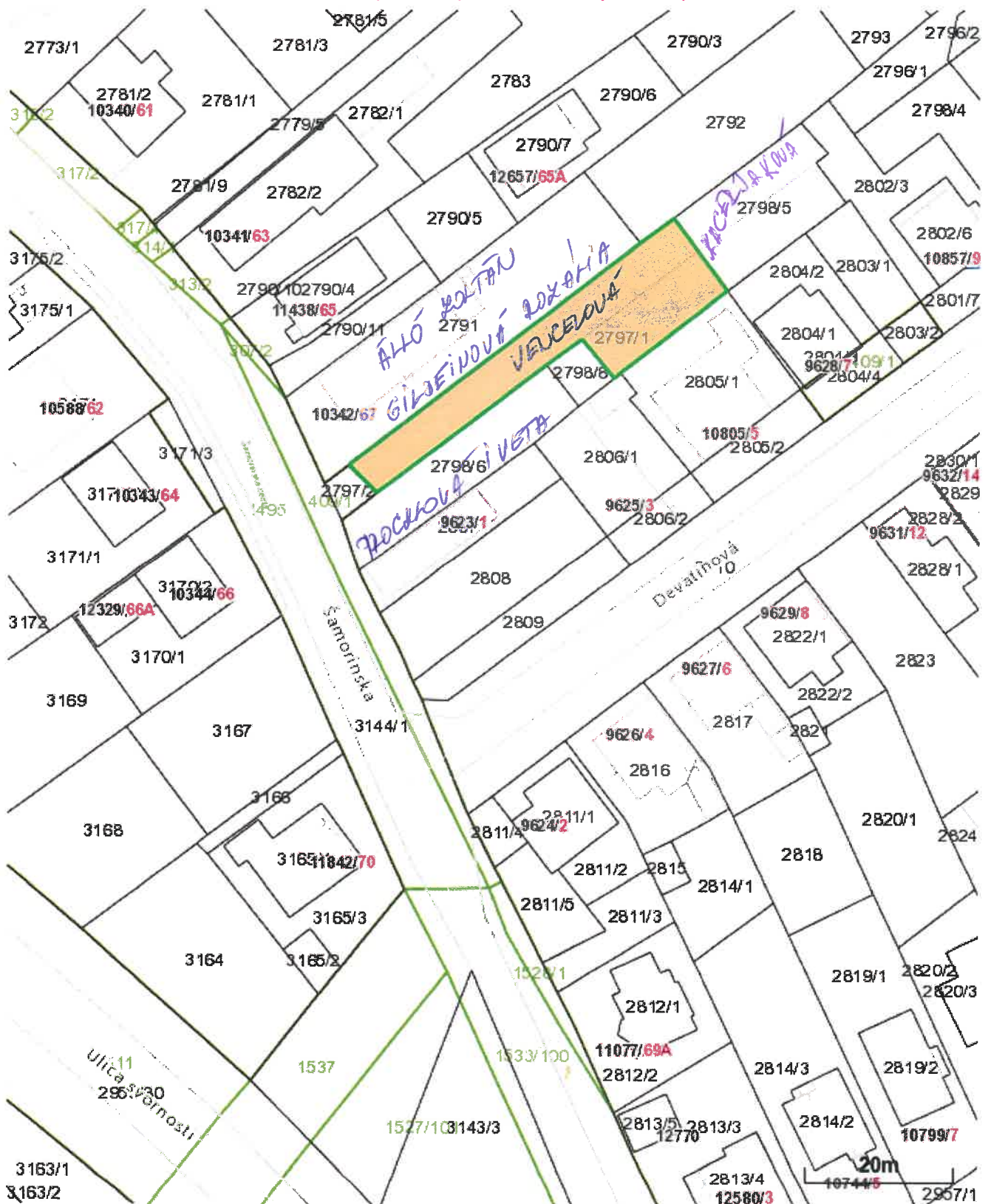


Parcela registra C, 2797/1

Bratislavský > Bratislava II > Bratislava-Podunajské Biskupice > k.ú. Podunajské Biskupice





Matúš Vallo
primátor
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA

MIESTNY ÚRAD Bratislava	
Mestská časť PODUNAJSKÉ BISKUPICE	
Došlo:	08-08-2023
Evidenčné č.:	11708/23
Číslo spisu:	
Ref.:	*

Bratislava 24. júla 2023
MAGS OGC 53 588/2023

Vážený pán starosta,

na základe Vašej žiadosti zo dňa 08.06.2023 č.j. EOaSM/8328/325/42/23, vo veci udelenia predchádzajúceho súhlasu primátora k prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku zvereného do správy mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice, udeľujem

predchádzajúci súhlas č. 04 01 00 24 23

podľa čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy k odpredaju pozemku registra „C“ v katastrálnom území **Podunajské Biskupice**

- **parc.č. 2797/2 – záhrada vo výmere 27 m²**

ktorý je časťou pozemku reg.“E“ parc.č. 409/1 vedený na LV č. 7278

do vlastníctva za cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej v znaleckom posudku č. 32/2023, zo dňa 14.05.2023, vypracovanom v súlade s požiadavkami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, nie však nižšiu ako **6 000,00 €** a s podmienkami:

- **vypracovať geometrický plán na určenie vlastníckeho práva k parcele reg. „C“ parc.č. 2797/2**
- predaj bude uskutočnený v súlade so všetkými ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vzťahujúcimi sa na prevod vlastníctva nehnuteľnosti podľa § 9a ods.8 písm. b)
- v prípade uplatnenia predkupného práva – predkupné právo môže byť dohodnuté len pre hlavné mesto SR Bratislavu
- v kúpnej zmluve bude dohodnutý termín zaplataenia kúpnej ceny patriacej hlavnému mestu SR Bratislave v zmysle Štatútu hlavného mesta SR

Bratislavy (ako aj prípadné sankcie) najneskôr do 30 dní odo dňa obojstranného podpísania kúpnej zmluvy.

Z dôvodu výšky kúpnej ceny a sohľadom na súčasné trhové ceny nehnuteľností, odporúčame mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice prehodnotiť výšku ceny na Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice.

Tento súhlas platí 12 mesiacov odo dňa podpisu.

V zmysle čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy Vám udeľujem

plnú moc

na podpísanie kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemkom registra „C“ parc. č. 2797/2 v k. ú. Podunajské Biskupice, ako aj návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Zároveň Vás žiadam, po obojstrannom podpise kúpnej zmluvy, o zaslanie troch jej rovnopisov do 5 pracovných dní na Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy pre evidenčné a archívne účely.

S pozdravom



Vážený pán
Ing. Roman Lamoš
starosta mestskej časti
Bratislava – Podunajské Biskupice



MAG0P00YVZQN

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
Sekcia správy nehnuteľností
Oddelenie majetkových vzťahov
Primaciálne námestie 1
814 99 Bratislava

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVY	
- 5 - 12 - 2022	
Číslo záznamu: 536144	Číslo spisu: 65070/22
Prílohy / listy:	Vybavuje:

ŽIADOSŤ O KÚPU POZEMKU

A. Žiadateľ

Titul, meno a priezvisko: Zuzana Vencelová r. Kurucová

Dátum narodenia: 25.03.1956

Trvalý pobyt (ulica, číslo domu, PSČ, obec): Topoľčianska 3, 851 05, Bratislava

Telefonický , prípadne e-mailový kontakt: 0904 108 171, dluva@gmail.com

B. Požadovaná parcela – lokalita

Ulica: Šamorínska (Bratislava – Podunajské Biskupice)

Číslo parcely: parcela C 2797/2 – LV nezaložený
vyčlenená z parcely E 409/1 – LV 7278

Výmera (v m²): 27 m²

Poznámka:

Predmetná parcela je prístupovou cestou na parcelu C 2797/1, ktorej som vlastníkom.

Dátum: 05.12.2022 Bratislava


.....
Podpis žiadateľa

Príloha:

- grafické znázornenie umiestnenia pozemku