



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava

Materiál určený na rokovanie:
Miestnej rady dňa: 04.12.2023
Miestneho zastupiteľstva dňa: 12.12.2023

Návrh

**predĺženia doby nájmu pozemkov a nebytových priestorov po uplynutí doby nájmu
na ďalšie dva roky**

Predkladá:
Ing. Roman Lamoš, MBA
starosta

Materiál obsahuje:
- návrh uznesenia
- dôvodová správa

Zodpovedný:
Ing. Boris Hurbanič
prednosta

Spracoval:
Vlasta Pavlačková
ref. EOaSM

Vyjadrenie miestnej rady (zasadnutie dňa 04.12.2023)

UZNESENIE č. 121/2022-2026/MR

Miestna rada **berie na vedomie** a **odporúča** miestnemu zastupiteľstvu **schváliť** predĺženie doby nájmu pozemkov a nebytových priestorov, zverených do správy mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice, po uplynutí doby nájmu na ďalšie dva roky bez opätovného predloženia na schválenie miestnym zastupiteľstvom.

Vyjadrenie komisií

Komisia finančná, podnikateľských činností a obchodu:

Komisia finančná, podnikateľských činností a obchodu **odporúča** prerokovať materiál na Miestnej rade a Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice.

Komisia sociálnych vecí a zdravotníctva:

Komisia školstva:

Komisia kultúry, mládeže a športu:

Komisia územného plánu, výstavby, životného prostredia, odpadov a cestného hospodárstva:.

Návrh uznesenia

Uznesenie č.:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice po prerokovaní:

schvaľuje

predĺženie doby nájmu pozemkov a nebytových priestorov, zverených do správy mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice protokolom č. 61/91 zo dňa 30.09.1991, po uplynutí doby nájmu na ďalšie dva roky bez opätovného predloženia na schválenie miestnym zastupiteľstvom.

Dôvodová správa

Predmet: predĺženie doby nájmu pozemkov a nebytových priestorov po uplynutí doby nájmu na ďalšie dva roky

Mestská časť Bratislava – Podunajské Biskupice má protokolom č. 61/91 zo dňa 30.09.1991 zverenú do správy pozemky a nebytové priestory, na ktoré sú uzatvorené nájomné zmluvy a to na dobu neurčitú, alebo na 2 roky. Po uplynutí doby nájmu na dva roky sa vždy pri predĺžovaní nájmu pripravoval materiál na schválenie do miestneho zastupiteľstva, niekedy to bolo naraz aj šesť predĺžení nájmov. Na základe uvedeného navrhujeme, aby sa jedným uznesením automaticky predĺžil nájom pozemkov a nebytových priestorov na ďalšie 2 roky na základe žiadosti nájomcu.