



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava

Materiál určený na rokovanie:

Miestneho zastupiteľstva dňa: 09.12.2025

Voľba miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice

Predkladá:

Ing. Roman Lamoš, MBA
starosta

Materiál obsahuje:

- návrh uznesenia
- dôvodová správa
- prílohy
 - zápisnica
 - životopis a koncept kandidáta

Zodpovedný:

Ing. Boris Hurbanič, MBA, MPA
prednosta

Spracovala:

Miroslava Kapinajová
vedúca organizačného oddelenia

Návrh uznesenia

Uznesenie č.:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice po prerokovaní:

A/ berie na vedomie

výsledky posúdenia náležitostí podaných prihlášok kandidátov na výkon funkcie miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice komisiou na posúdenie náležitostí prihlášok kandidátov na výkon funkcie miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice

B/ volí

podľa ustanovenia §18 a §18a Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov za miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice Mgr. Jána Komaru na funkčné obdobie od 01.01.2026 do 31.12.2032.

Dôvodová správa

Z dôvodu blížiaceho sa konca funkčného obdobia súčasného kontrolóra MČ Bratislava-Podunajské Biskupice k 31.12.2025, schválilo Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Podunajské Biskupice na svojom zasadnutí dňa 23.09.2025, uznesením číslo 317/2022-2026, vyhlásenie voľby miestneho kontrolóra Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice na deň 09.12.2025.

Vyhlásenie voľby miestneho kontrolóra bolo vykonané predpísaným spôsobom v súlade s §18a Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zmysle neskorších predpisov.

Komisia pre otváranie obálok a na posúdenie náležitostí prihlášok na výkon funkcie miestneho kontrolóra sa zišla dňa 24.11.2025 na svojom zasadnutí v nasledovnom zložení:

- Ing. Roman Lamoš, MBA – starosta mestskej časti
- Mgr. Kristián Kevický – zástupca starostu
- Miroslava Kapinajová - zapisovateľ

Do stanoveného termínu ukončenia podávania prihlášok, piatok, 21.11.2025, 12:00hod. bola na adresu Miestneho úradu MČ Bratislava-Podunajské Biskupice doručená 1 prihláška.

Komisia konštatovala, že

- a) v stanovenom termíne, najmenej 14 dní pred konaním voľby miestneho kontrolóra, bola do podateľne miestneho úradu doručená 1 prihláška uchádzača. Komisia sa na svojom zasadnutí jednomyseľne zhodla, že prihláška kandidáta spĺňa všetky náležitosti v zmysle vyhlásenia voľby kontrolóra a ustanovenia §18a Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zmysle neskorších predpisov. Z tohto dôvodu bola táto prihláška postúpená do voľby miestneho kontrolóra MČ Bratislava-Podunajské Biskupice, ktorá sa uskutoční dňa 09.12.2025.
- b) Uchádzač zaradení do voľby je:
Mgr. Ján Komara

Plat miestneho kontrolóra mestskej časti sa určuje podľa §18c ods. 1 Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zmysle neskorších predpisov ako súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve SR, vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu SR za predchádzajúci kalendárny rok a koeficientu podľa počtu obyvateľov obce. V súlade s uznesením schválilo miestne zastupiteľstvo mestskej časti 100% pracovný úväzok miestneho kontrolóra MČ určeného podľa §18a ods. 6 zákona o obecnom zriadení. Plat sa zaokrúhľuje na celá eurá smerom hore.

Prílohy

1. Zápisnica z otvárania obálok zo stretnutia komisie na posúdenie náležitostí prihlášok kandidátov na výkon funkcie miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice zo dňa 24.11.2025
2. Životopis a koncepcie výkonu funkcie kandidáta



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Zápisnica

z otvárania obálok zo zasadnutia komisie na posúdenie náležitostí prihlášok kandidátov na výkon funkcie miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice (ďalej len „komisia“)

zo dňa

24.11.2025

V zmysle uznesenia č. 317/2022-2026 Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice zo dňa 23.09.2025 k návrhu voľby miestneho kontrolóra MČ Bratislava-Podunajské Biskupice (ďalej len "uznesenie")

sa dňa **24.11.2025 o 10:30hod.** na Miestnom úrade MČ Bratislava-Podunajské Biskupice uskutočnilo

otvorenie obálky a posúdenia náležitostí prijatej prihlášky kandidáta na výkon funkcie miestneho kontrolóra MČ Bratislava-Podunajské Biskupice.

1. Komisia sa v zmysle prijatého uznesenia zišla na zasadnutí v nasledovnom zložení:

Ing. Roman Lamoš, MBA
Mgr. Kristián Kevický

starosta mestskej časti
zástupca starostu

2. Zoznam kandidátov, ktorí predložili prihlášky podľa dátumu doručenia do podateľne Miestneho úradu MČ Bratislava-Podunajské Biskupice na základe odtlačku pečiatky a čísla registratúrneho záznamu:

Mgr. Ján Komara, dátum doručenia 19.11.2025, reg. záznam č. 18855/25

3. Zistenia komisie vo vzťahu k splneniu náležitostí kandidátov na výkon funkcie:

- a. počet podaných prihlášok: **1**
b. zistenia po otvorení obálky:

Komisia na tomto zasadnutí skonštatovala, že podaná prihláška **splnila** všetky hmotnoprávne náležitosti v zmysle Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zmysle neskorších predpisov a prijatého uznesenia.

4. Na základe týchto skutočností komisia predkladá prihlášku kandidáta Mgr. Jána Komaru na výkon funkcie na zasadnutí Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Podunajské Biskupice, ktoré je naplánované na utorok, 9. 12. 2025.

V Bratislave, dňa 24.11.2025

Mgr. Kristián Kevický, v.r.
zástupca starosta

Ing. Roman Lamoš, MBA, v.r.
starosta mestskej časti

Miroslava Kapinajová, zapisovateľ

JÁN KOMARA Mgr.

miestny kontrolór / právnik



Kontakt

Bratislava, Slovensko

Vzdelanie

Právnická fakulta UK – Mgr. práva (2004–2009)

Ekonomická univerzita v Bratislave – akreditovaný kurz (AACSB): Výkon kontroly vo verejnej správe (2021)

RVC Martin – konferencie hlavných kontrolórov (2020–2025)

Stále pracovisko ÚVO Banská Bystrica – Základy verejného obstarávania (2021)

International House Bratislava – angličtina (2011)

Jazyky

Angličtina – B2/C1 (využívaná pri sledovaní legislatívnych trendov EÚ a odbornej literatúry)

Španielčina – A1

Profil

Skúsený právnik a miestny kontrolór s viac ako 10-ročnou praxou vo verejnej správe. Špecializuje sa na kontrolu verejných financií, interné predpisy, právne analýzy a transparentnosť procesov samosprávy. Kombinuje právne a ekonomické znalosti so zameraním na hospodárnosť, efektívnosť a princípy „Value for Money“. K práci pristupuje s presnosťou, zodpovednosťou a vysokou mierou integrity; preferuje systematické riešenia a konštruktívnu komunikáciu.

Akademické vzdelanie a odborná kvalifikácia

Absolvoval som vysokoškolské právnické a odborné ekonomické vzdelanie s dôrazom na právne, ekonomické a kontrolné aspekty verejnej správy.

• Právnická fakulta Univerzity Komenského v Bratislave

Magisterské štúdium práva (občianske, správne, trestné a ústavné právo). Diplomová práca: „Selektívne spotrebné dane a ich dopad na životnú úroveň obyvateľstva“.

• **Ekonomická univerzita v Bratislave** – Akreditovaný odborný kurz (AACSB): Výkon kontroly vo verejnej správe s dôrazom na územnú samosprávu. Garant: prof. Ing. Pavol Ochotnický, CSc. Zameranie: rozpočtové pravidlá, vnútorná kontrola, audit, princípy Value for Money.

Silné stránky

- Expertíza v komunálnom práve a kontrolných mechanizmoch
- Výborné analytické schopnosti a presná argumentácia
- Prepájanie súvislostí a koncepčné myslenie

Profesijné úspechy

- Vypracoval a obhájil kontrolné závery s konštruktívnymi

Digitálne zručnosti

Microsoft Office (Word, Excel, PowerPoint, Outlook) - expert

Verejné registre, e-Government platformy

Záujmy

Beh (maratóny), šport, história miest a ekonomika samospráv, cestovanie, Rodina

Referencie:

Michal Drotovan, starosta,
starosta@raca.sk
Kamil Homola, prednosta
prednosta@vajnory.sk

odporúčaniami, ktoré zlepšili finančné riadenie úradu a transparentnosť procesov.

- Nastavil zabezpečenie zmluvných vzťahov tak, aby boli jasné, zrozumiteľné a riadne zabezpečené. Úspešne obhájil záujmy mestskej časti v súdnych konaniach.

Pracovné skúsenosti

Miestny kontrolór

mestská časť Bratislava – Podunajské Biskupice | 01/2020 – súčasnosť

- Identifikácia vážnych nedostatkov v účtovníctve a výkazníctve mestskej časti.
- Komplexná kontrola realizovaných projektov od procesu prípravy verejného obstarávania až po následnú kontrolu hospodárnosti.

Vedúci kancelárie starostu / právnik

mestská časť Bratislava – Rača | 02/2019 – 12/2019

- Riadenie kancelárie starostu a koordinácia útvarov úradu; právna podpora vedenia.
- Príprava podkladov pre zastupiteľstvo; zastupovanie v konaniach.

Právnik / Vedúci oddelenia vnútornej správy (poverený od 2015)

mestská časť Bratislava – Vajnory | 2014 – 2019

- Riadenie oddelenia (personálna, spisová, organizačná a kontrolná agenda). Právne zabezpečenie úradu, kontrola zmlúv a rozhodnutí; návrhy VZN a stanovísk.

Právnik

mestská časť Bratislava – Staré Mesto | 2011 – 2013

Advokátsky koncipient

Krakovský & Partners, s.r.o., Bratislava | 02/2010 – 02/2011

Prihláška kandidáta na obsadenie funkcie miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice

Dňa 23.9.2025 bola vyhlásená voľba na obsadenie funkcie miestneho kontrolóra MČ Bratislava-Podunajské Biskupice.

Týmto podávam prihlášku do voľby na obsadenie funkcie miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice, ktorá sa uskutoční dňa 9.12.2025. Pozvánku na voľbu mi môžete doručiť mailom na adresu

Ponúkam vám moje odborné skúsenosti z pôsobenia v samospráve, kde na úrovni mestskej časti pôsobím už viac ako 10 rokov.

Štúdium práva som absolvoval na Právnickej fakulte Univerzity Komenského a po advokácii som začal pôsobiť ako právnik v samospráve. Riadiace skúsenosti som získal na pozíciách vedúceho oddelenia vnútornej správy a kancelárie starostu v Rači.

Vzhľadom na to, že som pôsobil aj vo väčšej, aj v menšej mestskej časti, získal som skúsenosti z mnohých oblastí fungovania samosprávy – od práva, cez verejné obstarávanie, finančné riadenie až po každodenný kontakt s obyvateľmi. Aj tieto skúsenosti ma pripravili na výkon funkcie miestneho kontrolóra, ktorú v súčasnosti zastávam práve v tunajšej mestskej časti.

Ako vedúci zamestnanec som bol zodpovedný za základné finančné kontroly, tvorbu rozpočtu, zmluvné vzťahy aj analytické materiály. Táto prax ma naučila, že kvalitná kontrola nie je prekážkou, ale oporou pre vedenie mestskej časti.

Funkciu miestneho kontrolóra vykonávam tak, aby bola sústredená na podstatu – hodnotu za peniaze a reálne výsledky, nie len na formálnu správnosť. Finančná kontrola v samospráve často sklzáňa do účtovného formalizmu. Kontrolór má však prinášať jasný obraz o tom, či verejné zdroje prinášajú obyvateľom adekvátny úžitok.

.....
Mgr. Ján Komara

Prílohy:

1. profesijný životopis Mgr. Ján Komara
2. údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov podľa §12 ods. 4 písm. a) zákona č. 192/2023 Z. z. o registri trestov a o zmene a doplnení niektorých zákonov
3. údaj o najvyššom dosiahnutom vzdelaní s úradne overenou fotokópiou príslušného dokladu o dosiahnutom vzdelaní (Diplom z Univerzity Komenského v Bratislave, Právnická fakulta)
4. písomný súhlas uchádzača na spracovanie osobných údajov v zmysle nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, za účelom vykonania voľby miestneho kontrolóra na zasadnutí miestneho zastupiteľstva.

KONCEPCIA VÝKONU FUNKCIE MIESTNEHO KONTROLÓRA „HODNOTA ZA PENIAZE“

18.11.2025



PREDKLADATEĽ: MGR. JÁN KOMARA

KANDIDÁT NA FUNKCIU MIESTNEHO KONTROLÓRA
MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PODUNAJSKÉ BISKUPICE

KONCEPCIA VÝKONU FUNKCIE MIESTNEHO KONTROLÓRA 2026 – 2031

VÁŽENÉ PANI POSLANKYNE, PÁNI POSLANCI,

Uchádzam sa o vašu dôveru vo voľbe miestneho kontrolóra. Ponúkam vám odborné skúsenosti z pôsobenia v samospráve, kde pracujem už viac ako 10 rokov.

Štúdium práva som absolvoval na Právnickej fakulte Univerzity Komenského a po advokácii som začal pôsobiť ako právnik v samospráve. Riadiace skúsenosti som získal na pozíciách vedúceho oddelenia vnútornej správy a kancelárie starostu v Rači. Počas výkonu funkcie miestneho kontrolóra som prehľboval svoje znalosti, absolvoval som akreditovaný odborný kurz na Ekonomickej univerzite v Bratislave so špecifickým zameraním na výkon kontroly v samospráve.

Tým, že som pôsobil aj vo väčšej, aj menšej mestskej časti, som získal široký záber skúseností – od právnych otázok, cez verejné obstarávanie, finančné riadenie, až po každodennú komunikáciu s obyvateľmi. To všetko ma pripravilo na komplexný, profesionálny výkon funkcie miestneho kontrolóra.

MOJA VÍZIA VÝKONU FUNKCIE

Funkciu miestneho kontrolóra chcem naďalej vykonávať spôsobom, ktorý je zameraný na podstatu – Hodnotu za peniaze a reálne výsledky, nielen formálnu správnosť.

Finančná kontrola v samospráve často sklzáne do účtovného formalizmu. **Mojou ambíciou je prinášať jasný obraz o tom, či verejné financie prinášajú obyvateľom adekvátny úžitok a či sú investície odôvodnené.**

Príklad z praxe:

V minulosti som odhalil prípad, keď zamestnanec objednal znalecký posudok za 5 000 €. Po kontrole sa ukázalo, že v danom prípade mohla mestská časť legálne uhradiť maximálne 300 €. Formálne bolo všetko v poriadku – ale materiálne hrozila škoda.

Preto presadzujem zásadu: „Verejné financie = vaše peniaze.“

MOJE SILNÉ STRÁNKY

- právnická odbornosť v komunálnom práve
- prax v riadení samosprávy
- hĺbkové analytické schopnosti
- orientácia na prevenciu a systémové riešenia
- profesionálna komunikácia s poslancami, starostom a miestnym úradom

NAJLEPŠIE VÝSLEDKY MOJEJ DOTERAJŠEJ ČINNOSTI

1. Kontrola poplatku za rozvoj – odhalenie nevyrušených poplatkov v hodnote 80 000 – 100 000 €.
2. Kontrola verejného obstarávania 2019–2020 – podstatné zistenia pri príprave kritérií a realizácii zákaziek.
3. Analýza zimnej údržby – vyššia efektívnosť evidencie a výkonov.
4. Kontrola prideľovania bytov – nové zmluvy, úprava nájomného, zvýšenie udržateľnosti bytového fondu.
5. Investičný projekt „Zelené srdce“ – detailná analýza hospodárnosti a rizík.
6. Kontrola Bytového podniku Podunajské Biskupice s. r. o. – odporúčania na transparentnejšie hospodárenie.
7. Stanoviská k záverečným účtom a rozpočtom – nadštandardné analytické spracovanie a expertné odporúčania.

KONTROLÓR AKO PORADNÝ HLAS – DIAGNOSTIK SAMOSPRÁVY

Úloha miestneho kontrolóra má výrazný poradný, metodický a preventívny charakter. Kontrolóra vnímam ako lekára samosprávy:

- **DIAGNOSTIK** – presne identifikuje stav procesov, riziká a chyby
- **ODPORÚČA LIEČBU** – navrhuje optimálne nápravné opatrenia
- **POSKYTUJE PREVENCIU** – upozorňuje na riziká ešte pred ich vznikom
- **ROZHODNUTIE OSTÁVA NA VÝKONNEJ MOCI** – ako lekár neurčuje životný štýl pacienta, kontrolór neurčuje rozhodnutia samosprávy

Moja odborná expertíza, ktorá tento poradný hlas posilňuje:

- ✓ komunálne právo
- ✓ verejné obstarávanie
- ✓ infozákon
- ✓ nájomné bývanie a správa bytov
- ✓ školské zariadenia
- ✓ interné normy a procesy

KONCEPCIA VÝKONU FUNKCIE 2026 – 2031

1. Prevencia a plánovanie

2. Moderný systém vnútornej kontroly

Navrhнем jednotný interný predpis pre výkon vnútornej kontroly, ktorého princípmi bude:

- jednotná metodika
- kontrolné body
- štandardizované procesy
- priebežná kontrola namiesto spätnej

3. Transparentnosť

- prehľadné, vizuálne správy
- grafy, tabuľky, schémy
- zrozumiteľnosť pre verejnosť

4. Posilnenie poradnej funkcie kontrolóra

Expert, analytik, konzultant a partner pri tvorbe koncepcií.

5. Hodnotenie hospodárnosti a dopadov

Každá operácia bude posúdená podľa účelnosti, efektívnosti a dopadu.

ZÁVER

Moja vízia je jasná: kontrolór má pôsobiť preventívne, systémovo a odborne. Najlepší spôsob, ako mať kontrolu nad budúcnosťou, je začať plánovať dnes.

Mojím cieľom je:

- efektívne vynakladanie verejných financií
- transparentná a predvídateľná samospráva
- odborná podpora pre poslancov
- stabilné procesy a spokojní obyvatelia

Som pripravený túto úlohu vykonávať s plnou zodpovednosťou a profesionálnym nasadením.

Mgr. Ján Komara