



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PODUNAJSKÉ BISKUPICE

U z n e s e n i a

Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice

zo dňa 09.12.2025

(č. 326 – 342/2022-2026)

Program:

1. Otvorenie a Návrh programu
2. Informačná správa o plnení uznesení prijatých na zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice dňa 18.10.2025
3. Návrh programu a schválenie volebnej komisie pre Voľby miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice
4. Návrh Plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice na I. polrok 2026
5. Návrh Všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. .../2025 z 2025
6. Rozbor hospodárenia a monitorovanie programového rozpočtu Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice za I. polrok 2025
7. Návrh na udelenie odmeny miestnemu kontrolórovi mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice
8. Návrh na odpísanie pohľadávky z účtovnej evidencie Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice
9. Návrh predĺženia zmluvy o nájme časti nebytových priestorov o výmere 107,76m² nachádzajúcich sa v Dennom centre Latorická 4, na obdobie do 31.12.2027 v prospech Jednota dôchodcov Slovenska – základná organizácia Podunajské Biskupice, zastúpená p. Evou Jurčíkovou ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
10. Návrh na predĺženie nájmu pozemku parcely reg. „C“ s parc. 5798/9, o výmere 342.174m², druh pozemku: ostatná plocha, k. ú. Podunajské Biskupice v prospech nájomcu SEHRING BRATISLAVA, s.r.o., so sídlom Hviezdna 38, 821 06 Bratislava, IČO: 35 762 021 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
11. Návrh zámeru nájmu pozemku registra „C“ s parc. č. 6070/3 – ostatné plochy o výmere 211m² na Pasienkovej ul. na dobu určitú dvoch (2) rokov od účinnosti uzatvorenej nájomnej zmluvy za účelom využívania ako záhrady, k. ú. Podunajské Biskupice formou obchodnej verejnej súťaže (OVS) v zmysle §9a ods. 1 písm. a) v spojení s §9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a §281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
12. Návrh schválenie predaja osobného motorového vozidla
13. Návrh na odvolanie člena komisie územného plánu, výstavby, životného prostredia, odpadov a cestného hospodárstva z radov odbornej verejnosti – Ing. arch. Zuzany Kordošovej
14. Určenie sobášnych dní, obradnej miestnosti a doby pri uzatváraní manželstva na rok 2026
15. Návrh termínov zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice na rok 2026
16. Informácia o spôsobe vybavenia interpelácií poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice
17. Voľba miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice
18. Rôzne
19. Diskusia
20. Interpelácie
21. Záver



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Bod 01) Otvorenie a Návrh programu

UZNESENIE č. 326/2022-2026

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice po prerokovaní

1. určuje

- 1) za zapisovateľa zápisnice: Miroslava Kapinajová

2. schvaľuje

- 2) overovateľov zápisnice: Ing. Eduard Vandriak
Mgr. Kristián Kevický
- 3) návrhovú komisiu v zložení: Izabella Jéggh – predseda
Ľubica Žiaková
Matúš Mendl
- 4) návrh programu rokovania.

Ing. Roman Lamoš, MBA
starosta mestskej časti

Za správnosť: Miroslava Kapinajová
V Bratislave, dňa 09.12.2025



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Bod 02) Informačná správa o plnení uznesení prijatých na zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice dňa 18.11.2025

UZNESENIE č. 327/2022-2026

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice po prerokovaní:

berie na vedomie

predloženú Informačnú správu o plnení uznesení prijatých na zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice dňa 18.11.2025.

Ing. Roman Lamoš, MBA
starosta mestskej časti

Za správnosť: Miroslava Kapinajová
V Bratislave, dňa 09.12.2025



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Bod 03) Návrh programu a schválenie volebnej komisie pre Voľby miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice

UZNESENIE č. 328/2022-2026

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice po prerokovaní:

A/ schvaľuje

volebnú komisiu pre voľbu miestneho kontrolóra, ktorá zabezpečí priebeh hlasovania, sčítavanie hlasov a predloženie správy o výsledku voľby miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice, v zložení:

- Mgr. Kristián Kevický - predseda
- Mgr. Boris Vereš - člen
- Mgr. Anna Beláková - člen

B/ schvaľuje

program Voľby miestneho kontrolóra:

- a) vypočutie kandidáta (5 minút pre kandidáta)
- b) voľba
- c) vyhlásenie výsledkov predsedom volebnej komisie

Ing. Roman Lamoš, MBA
starosta mestskej časti

Za správnosť: Miroslava Kapinajová
V Bratislave, dňa 09.12.2025



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Bod 04) Návrh Plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice na I. polrok 2026

UZNESENIE č. 329/2022-2026

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice po prerokovaní:

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice na I. polrok 2026.

Ing. Roman Lamoš, MBA
starosta mestskej časti

Za správnosť: Miroslava Kapinajová
V Bratislave, dňa 09.12.2025



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Bod 05) Návrh Všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. .../2025 z 2025

UZNESENIE č. 330/2022-2026

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice po prerokovaní:

A/ súhlasí

s Návrhom Všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. .../2025 z 2025, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecné záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č.13/2019 o dani z nehnuteľností v znení všeobecného záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č.4/2020 a v znení všeobecného záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č.16/2023

B/ odporúča

Ing. Romanovi Lamošovi, MBA, starostovi oznámiť stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice primátorovi Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Ing. Roman Lamoš, MBA
starosta mestskej časti

Za správnosť: Miroslava Kapinajová
V Bratislave, dňa 09.12.2025



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Bod 06) Rozbor hospodárenia a monitorovanie programového rozpočtu Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice za I. polrok 2025

UZNESENIE č. 331/2022-2026

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice po prerokovaní:

berie na vedomie

Rozbor hospodárenia a monitorovanie programového rozpočtu Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice za I. polrok 2025

Ing. Roman Lamoš, MBA
starosta mestskej časti

Za správnosť: Miroslava Kapinajová
V Bratislave, dňa 09.12.2025



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Bod 07) Návrh na udelenie odmeny miestnemu kontrolórovi mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice

UZNESENIE č. 332/2022-2026

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice po prerokovaní:

schvaľuje

miestnemu kontrolórovi mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice podľa zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov odmenu za obdobie júl 2025 – december 2025 v sume 30% zo súčtu mesačných platov za toto obdobie.

Ing. Roman Lamoš, MBA
starosta mestskej časti

Za správnosť: Miroslava Kapinajová
V Bratislave, dňa 09.12.2025



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Bod 08) Návrh na odpísanie pohľadávky z účtovnej evidencie Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice

UZNESENIE č. 333/2022-2026

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice po prerokovaní:

schvaľuje

odpísanie pohľadávky z účtovnej evidencie Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice voči:
ROYAL MEDIC HEALTH CARE s.r.o., IČO: 46 630 961, Babuškova 2, 821 03 Bratislava vo výške 1.921,80 €

Ing. Roman Lamoš, MBA
starosta mestskej časti

Za správnosť: Miroslava Kapinajová
V Bratislave, dňa 09.12.2025



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Bod 09) Návrh predĺženia zmluvy o nájme časti nebytových priestorov o výmere 107,76m² nachádzajúcich sa v Dennom centre Latorická 4, na obdobie do 31.12.2027 v prospech Jednota dôchodcov Slovenska – základná organizácia Podunajské Biskupice, zastúpená p. Evou Jurčíkovou ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

UZNESENIE č. 334/2022-2026

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice po prerokovaní:

schvaľuje

predĺženie zmluvy o nájme časti nebytových priestorov o výmere 107,76m² nachádzajúcich sa v Dennom centre Latorická 4, na obdobie do 31.12.2027 v prospech Jednota dôchodcov Slovenska - Základná organizácia Podunajské Biskupice, zastúpená p. Evou Jurčíkovou, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu uskutočňovania stretávania sa členov Jednoty dôchodcov Slovenska - Základnej organizácie Podunajské Biskupice

Ing. Roman Lamoš, MBA
starosta mestskej časti

Za správnosť: Miroslava Kapinajová
V Bratislave, dňa 09.12.2025



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Bod 10) Návrh na predĺženie nájmu pozemku parcely reg. „C“ s parc. 5798/9, o výmere 342.174m², druh pozemku: ostatná plocha, k. ú. Podunajské Biskupice v prospech nájomcu SEHRING BRATISLAVA, s.r.o., so sídlom Hviezdna 38, 821 06 Bratislava, IČO: 35 762 021 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

UZNESENIE č. 335/2022-2026

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice po prerokovaní:

A/ berie na vedomie

Spracovanú Urbanistickú štúdiu Biskupická lagúna, ktorá je dokumentáciou pre preukázanie súladu funkčného využitia vymedzeného územia s platným Územným plánom hl. mesta SR Bratislavy, rok 2007, v platnom znení.

B/ schvaľuje

predĺženie nájmu pozemku parcely reg. „C“ s parc. č. 5798/9, o výmere 342.174m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorý je vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pre okres Bratislava II, obec Bratislava – Podunajské Biskupice, katastrálne územie Podunajské Biskupice a zapísaný na liste vlastníctva č. 1395 v prospech nájomcu SEHRING BRATISLAVA, s.r.o., so sídlom Hviezdna 38, 821 06 Bratislava, IČO: 35 762 021 na obdobie od 01.01.2026 do 30.09.2035 v zmysle stanoviska č. OU-BA-OSZP2-2025/508060-003 zo dňa 08.09.2025, vydaného Okresným úradom Bratislava, odborom starostlivosti o životné prostredie a to z dôvodu zlepšenia kvality spodných vôd a z dôvodu vzniku nového tvaru vodnej plochy po prepojení dvoch existujúcich plôch do jednej vodnej plochy v súlade s obstaranou urbanistickou štúdiou „Biskupická lagúna, lokalita Tretí diel, Bratislava-Podunajské Biskupice“ a budúcej revitalizácie územia na verejnoprospešný účel ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa čl. 8 ods. 11 písm. h) a písm. l) Zásad hospodárenia s majetkom Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice a s majetkom zvereným do správy Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice.

Ing. Roman Lamoš, MBA
starosta mestskej časti

Za správnosť: Miroslava Kapinajová
V Bratislave, dňa 09.12.2025



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Bod 11) Návrh zámeru nájmu pozemku registra „C“ s parc. č. 6070/3 – ostatné plochy o výmere 211m² na Pasienkovej ul. na dobu určitú dvoch (2) rokov od účinnosti uzatvorenej nájomnej zmluvy za účelom využívania ako záhrady, k. ú. Podunajské Biskupice formou obchodnej verejnej súťaže (OVS) v zmysle §9a ods. 1 písm. a) v spojení s §9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a §281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

UZNESENIE č. 336/2022-2026

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice po prerokovaní:

A/ schvaľuje

zámer nájmu pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 6070/3 – ostatné plochy o výmere 211 m² na Pasienkovej ul. na dobu určitú dvoch (2) rokov od účinnosti uzatvorenej nájomnej zmluvy za účelom využívania ako záhrady, k. ú. Podunajské Biskupice formou obchodnej verejnej súťaže (OVS) v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) v spojení s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.

B/ schvaľuje

I. Podmienky obchodnej verejnej súťaže

Obchodnú verejnú súťaž vyhlási Miestny úrad Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice, Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava, IČO: 00 641 383, zastúpený Ing. Romanom Lamošom, MBA – starostom podľa § 9a ods. 1 písm. a) v spojení s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy k predmetnému pozemku.

1. Prenajímateľ/vyhlasovateľ:

Mestská časť Bratislava – Podunajské Biskupice, Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava, IČO: 00 641 383, zastúpený Ing. Romanom Lamošom, MBA – starostom

2. Predmet obchodnej verejnej súťaže:

Nájom pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 6070/3 – ostatné plochy o výmere 211 m² na Pasienkovej ul. za účelom využívania ako záhrady.

Doba nájmu: na dobu určitú dvoch (2) rokov od účinnosti uzatvorenej nájomnej zmluvy.

Mestská časť Bratislava – Podunajské Biskupice má uvedený pozemok zverený do správy zverovacím protokolom č. 61/91 zo dňa 30.09.1991, pozemok je vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pre okres Bratislava II, obec Bratislava – Podunajské Biskupice, katastrálne územie Podunajské Biskupice v prospech výlučného vlastníka Hl. mesto SR Bratislavy so spoluvlastníckym podielom vo výške 1/1 k celku a zapísané na liste vlastníctva č. 2.

3. Kontaktná osoba prenájomateľa/vyhlasovateľa:

Meno a priezvisko: Vlasta Pavlacková

Číslo telefónu: 02/40209230

E-mail: vlasta.pavlackova@mupb.sk



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PODUNAJSKÉ BISKUPICE

4. Požadované náležitosti súťažného návrhu na uzavretie nájomnej zmluvy:

Súťažný návrh nájomnej zmluvy podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník musí obsahovať:

- a) obchodné meno, sídlo, IČO, bankové spojenie, IBAN – ak ide o navrhovateľa - právnickú osobu;
- b) meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, rodné číslo, bankové spojenie, IBAN – ak ide o navrhovateľa - fyzickú osobu;
- c) obchodné meno, adresu miesta podnikania, číslo živnostenského oprávnenia, IČO, bankové spojenie, IBAN – ak ide o navrhovateľa - fyzickú osobu podnikateľa;
- d) návrh výšky nájomného za jeden (1) rok nájmu a rozklad ceny.

Súťažný návrh musí obsahovať:

- a) jeden (1) rovnopis návrhu nájomnej zmluvy s náležitosťami podľa predchádzajúceho bodu týchto súťažných podmienok s vlastnoručnými podpisom nájomcu;
- b) vyhlásenie navrhovateľa (len fyzická osoba) o súhlase so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov;
- c) kontaktné údaje navrhovateľa v rozsahu adresa na doručovanie, ak je odlišná od adresy uvedenej v návrhu zmluvy, telefónne číslo a email;
- d) čestné prehlásenie navrhovateľa, že nemá záväzky voči Miestnemu úradu Bratislava – Podunajské Biskupice ani voči daňovému úradu;
- e) výpis z obchodného registra ak je navrhovateľom právnická osoba alebo výpis zo živnostenského registra ak je navrhovateľom fyzická osoba – podnikateľ v origináli nie starší ako jeden mesiac, prípadne iný doklad preukazujúci oprávnenie na podnikanie a registráciu v príslušnom registri.

5. Podmienky účasti v súťaži a súťažné podmienky:

- 5.1. Navrhovateľ je pre splnenie podmienky na pripustenie návrhu do súťaže povinný predložiť návrh úplne zodpovedajúci súťažným podmienkam v lehote určenej v súťažných podmienkach.
- 5.2. Navrhovateľ - fyzická osoba musí najneskôr v deň podávania súťažného návrhu dovŕšiť vek 18 rokov.
- 5.3. Súťažný návrh musí byť spracovaný v slovenskom jazyku.
- 5.4. Predložený návrh nie je možné odvolať po uplynutí lehoty stanovenej vo vyhlásení súťaže na predkladanie návrhov.
- 5.5. Predložený návrh nie je možné meniť a dopĺňať ani ho upravovať po uplynutí lehoty stanovenej vo vyhlásení súťaže na predkladanie návrhov.
- 5.6. Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže alebo budú doručené po termíne stanovenom vo vyhlásení súťaže, nebudú do súťaže zaradené.
- 5.7. Súťažný návrh môže byť doručený do podateľne Miestneho úradu Bratislava – Podunajské Biskupice, na adresu Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava v zalepenej obálke s uvedením mena a poštovej adresy s označením: „**Obchodná verejná súťaž nájom pozemku parcely reg. „C“ s parc. č. 6070/3 o výmere 211 m² na Pasienkovej ul., k. ú. Podunajské Biskupice NEOTVÁRAŤ**“ v termíne určenom vo vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na internetovej stránke vyhlasovateľa www.mupb.sk, na úradnej tabuli Miestneho úradu Bratislava – Podunajské Biskupice do 11.30. hod., alebo zaslaný na adresu Miestneho úradu Bratislava – Podunajské Biskupice s hore uvedeným označením na obálke. V prípade doručenia návrhu poštou sa za deň doručenia považuje deň doručenia poštovej zásielky vyhlasovateľovi.
- 5.8. Súťažné podmienky a podklady bude možné prevziať u p. Vlasty Pavlačkovej, pracovníčky EO a SM na Miestnom úrade Bratislava – Podunajské Biskupice.
- 5.9. Otváranie obálok so súťažnými návrhmi a vyhodnocovanie súťažných návrhov je neverejné. Výsledky vyhodnotenia súťaže budú zverejnené na úradnej tabuli Miestneho úradu Bratislava – Podunajské Biskupice ako aj na internetovej stránke www.mupb.sk v lehote do 15 dní odo dňa vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PODUNAJSKÉ BISKUPICE

- 5.10. Vybratému účastníkovi súťaže bude oznámený jej výsledok v lehote do 15 dní odo dňa vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.
- 5.11. Vyhlasovateľ a vybraný účastník súťaže uzatvoria vybraný návrh nájomnej zmluvy do 30 dní odo dňa vyhlásenia výsledku súťaže. V prípade, že návrh nájomnej zmluvy predložený vyhlasovateľom nebude víťazným uchádzačom podpísaný v lehote do 30 dní odo dňa vyhlásenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže, platí domnienka, že víťazný uchádzač sa vzdal práv na uzatvorenie nájomnej zmluvy.
- 5.12. Vyhlasovateľ do 15 dní odo dňa vybratia víťazného návrhu písomne upovedomí účastníkov súťaže, že ich súťažný návrh nebol vybraný.
- 5.13. Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo kedykoľvek zrušiť túto obchodnú verejnú súťaž. O zrušení súťaže budú účastníci súťaže, ktorí podali návrhy písomne vyrozumení. Zrušenie súťaže bude uverejnené na úradnej tabuli Miestneho úradu Bratislava – Podunajské Biskupice a na internetovej stránke www.mupb.sk.
- 5.14. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy. Odmietnutie predložených návrhov oznámi vyhlasovateľ uchádzačom do 15 dní od prijatia rozhodnutia o odmietnutí.
- 5.15. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade zistenia neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska vyhlásených požiadaviek vyradiť súťažný návrh z obchodnej verejnej súťaže.
- 5.16. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na oznámenie výberu najvhodnejšieho návrhu. V prípade jej predĺženia uverejní túto zmenu na úradnej tabuli Miestneho úradu Bratislava – Podunajské Biskupice a na internetovej stránke www.mupb.sk.
- 5.17. Vyhlasovateľ neuhrádza účastníkom súťaže náklady spojené s ich účasťou v tejto obchodnej verejnej súťaži a účastníci súťaže v plnej miere znášajú všetky náklady s ich účasťou v súťaži.

6. Kritéria pre posudzovanie súťažných návrhov:

- 6.1 Kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov je najvyššia ponúknutá cena.
- 6.2 Minimálna výška nájomného **1,10 €/m²/rok** je určená v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice, schválené uznesením Miestneho zastupiteľstva č. 128/2022-2026 dňa 12.12.2023.

7. Uzávierka na podávanie súťažných návrhov:

Súťažné návrhy je možné podávať do 30 dní odo dňa vyhlásenia obchodnej súťaže. V prípade, ak koniec lehoty pripadne na štátny sviatok alebo na deň pracovného voľna, za posledný deň pre podávanie súťažných návrhov sa považuje najbližší pracovný deň.

Obchodná verejná súťaž bude vyhlásená podľa schválených podmienok najneskôr do 60 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia na internetovej stránke vyhlasovateľa, t. z. www.mupb.sk ako aj na úradnej tabuli vyhlasovateľa. V prípade, ak nebude v tejto lehote vyhlásená, toto uznesenie stratí platnosť.

Termín a miesto na prevzatie súťažných podmienok a súťažných podkladov budú uvedené vo vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na internetovej stránke vyhlasovateľa, t. z. www.mupb.sk ako aj na úradnej tabuli vyhlasovateľa do 60 dní od schválenia týchto podmienok v Miestnom zastupiteľstve Bratislava – Podunajské Biskupice.

V prípade, že sa do obchodnej verejnej súťaže neprihlási žiadny záujemca, je možné obchodnú verejnú súťaž opätovne vyhlasovať v pravidelných intervaloch až kým nedôjde k výberu najvhodnejšieho návrhu.



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PODUNAJSKÉ BISKUPICE

C/ schvaľuje komisiu

Predseda: Mgr. Kristián Kevický
Členovia: Ing. Lýdia Kršáková, Martin Kuklovský
Tajomník: Vlasta Pavlačková

D/ odporúča

starostovi mestskej časti zabezpečiť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže a následne uzatvorenie vybraného návrhu nájomnej zmluvy s úspešným navrhovateľom.

Ing. Roman Lamoš, MBA
starosta mestskej časti

Za správnosť: Miroslava Kapinajová
V Bratislave, dňa 09.12.2025



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Bod 12) Návrh schválenie predaja osobného motorového vozidla

UZNESENIE č. 337/2022-2026

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice po prerokovaní:

A/ schvaľuje

predaj osobného motorového vozidla HYUNDAI ix20 s evidenčným číslom: BL677FL, VIN: TMAPU81DADJ107983, a to za kúpnu cenu 3.500,- EUR.

B/ odporúča

starostovi MČ Bratislava – Podunajské Biskupice, ako štatutárnemu zástupcovi jediného spoločníka Bytový podnik Podunajské Biskupice, s.r.o. rozhodnutím jediného spoločníka vykonávajúceho v zmysle §132 Obchodný zákonník pôsobnosť valného zhromaždenia spoločnosti, prijať dňa 10.12.2025 o 9:30hod. v sídle MÚ Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice, Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava, kancelária starostu, nasledovné rozhodnutie:

Jediný spoločník spoločnosti vykonávajúci pôsobnosť valného zhromaždenia schvaľuje:

Bytovému podniku Podunajské Biskupice, s.r.o., IČO: 35 815 353, so sídlom Priekopnícka 19, 821 06 Bratislava predaj osobného motorového vozidla HYUNDAI ix20 s evidenčným číslom: BL677FL, VIN: TMAPU81DADJ107983, a to za kúpnu cenu 3.500,- EUR, ktoré vozidlo je vo vlastníctve spoločnosti Bytový podnik Podunajské Biskupice, s.r.o., IČO : 35 815 353, so sídlom Priekopnícka 19, 821 06 Bratislava.

Ing. Roman Lamoš, MBA
starosta mestskej časti

Za správnosť: Miroslava Kapinajová
V Bratislave, dňa 09.12.2025



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Bod 13) Návrh na odvolanie člena komisie územného plánu, výstavby, životného prostredia, odpadov a cestného hospodárstva z radov odbornej verejnosti – Ing. arch. Zuzany Kordošovej

UZNESENIE č. 338/2022-2026

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice po prerokovaní:

odvoláva

Ing. arch. Zuzanu Kordošovú za člena komisie územného plánu, výstavby, životného prostredia, odpadov a cestného hospodárstva z radov odbornej verejnosti k 1.1.2026.

Ing. Roman Lamoš, MBA
starosta mestskej časti

Za správnosť: Miroslava Kapinajová
V Bratislave, dňa 09.12.2025



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Bod 14) Určenie sobášnych dní, obradnej miestnosti a doby pri uzatváraní manželstva na rok 2026

UZNESENIE č. 339/2022-2026

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice po prerokovaní:

schvaľuje

predloženú dôvodovú správu „Určenie sobášnych dní, obradnej miestnosti a doby pri uzatváraní manželstva na rok 2026“.

Ing. Roman Lamoš, MBA
starosta mestskej časti

Za správnosť: Miroslava Kapinajová
V Bratislave, dňa 09.12.2025



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Bod 15) Návrh termínov zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice na rok 2026

UZNESENIE č. 340/2022-2026

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice po prerokovaní:

A/ schvaľuje

harmonogram zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava–Podunajské Biskupice na rok 2026 so začiatkom o 10.00 hod. nasledovne:

- 10. februára 2026
- 21. apríla 2026
- 23. júna 2026
- 22. septembra 2026
- 15. decembra 2026

B/ žiada

Ing. Borisa Hurbaniča MBA, MPA, prednostu

zverejniť harmonogram zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava–Podunajské Biskupice na rok 2026.

Ing. Roman Lamoš, MBA
starosta mestskej časti

Za správnosť: Miroslava Kapinajová
V Bratislave, dňa 09.12.2025



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Bod 16) Informácia o spôsobe vybavenia interpelácií poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice

UZNESENIE č. 341/2022-2026

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice po prerokovaní:

berie na vedomie

predloženú Informáciu o spôsobe vybavenia interpelácií poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice.

Ing. Roman Lamoš, MBA
starosta mestskej časti

Za správnosť: Miroslava Kapinajová
V Bratislave, dňa 09.12.2025



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Bod 17) Voľba miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice

UZNESENIE č. 342/2022-2026

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice po prerokovaní:

A/ berie na vedomie

výsledky posúdenia náležitostí podaných prihlášok kandidátov na výkon funkcie miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice komisiou na posúdenie náležitostí prihlášok kandidátov na výkon funkcie miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice

B/ volí

podľa ustanovenia §18 a §18a Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov za miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice Mgr. Jána Komaru na funkčné obdobie od 01.01.2026 do 31.12.2032.

Ing. Roman Lamoš, MBA
starosta mestskej časti

Za správnosť: Miroslava Kapinajová
V Bratislave, dňa 09.12.2025