



# **MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA – PODUNAJSKÉ BISKUPICE**

Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava

Materiál určený na rokovanie:

Miestneho zastupiteľstva dňa : 10.02.2026

## **Správa o výsledkoch kontrol miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice**

Predkladá:  
Mgr. Ján Komara  
miestny kontrolór

Materiál obsahuje:  
1. Návrh uznesenia  
2. Dôvodová správa  
3. Správa o výsledkoch kontrol

Spracoval:

Mgr. Ján Komara  
miestny kontrolór

február, 2026

## Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice po prerokovaní predloženého materiálu

### berie na vedomie

1. Správu z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur
2. Správu z kontroly dodržiavania zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní pri investičnej akcii stavby „Vybudovanie chodníkov a osvetlenia“

### Dôvodová správa

Predkladaná správa o kontrole prevodov bola vypracovaná miestnym kontrolórom mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice v súlade s § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení ako obligatórna kontrola. Jej cieľom je informovať Miestne zastupiteľstvo o výsledkoch kontroly nakladania s nehnuteľným majetkom mestskej časti, ktorého všeobecná hodnota presahuje hranicu 20 000 eur. Súčasťou kontroly bola komplexná lustrácia všetkých uznesení Miestneho zastupiteľstva prijatých v roku 2025, a to zo zasadnutí konaných v mesiacoch február, apríl, jún, september, november a december. Jednotlivé uznesenia boli preskúmané z hľadiska ich vecného a právneho obsahu, vzťahu k nehnuteľnému majetku mestskej časti a relevantnosti z pohľadu pôsobnosti miestneho kontrolóra. Na základe vykonanej kontroly bolo zistené, že v kontrolovanom období nedošlo k uskutočneniu prevodu nehnuteľného majetku mestskej časti, ktorého všeobecná hodnota by prevýšila sumu 20 000 eur. Z tohto dôvodu neboli identifikované porušenia právnych predpisov ani interných pravidiel mestskej časti.

Predkladaná správa z kontroly dodržiavania zákona o verejnom obstarávaní pri investičnej akcii „Vybudovanie chodníkov a osvetlenia“ bola vypracovaná miestnym kontrolórom mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice v súlade s plánom kontrolnej činnosti a v zmysle § 18d a § 18f zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, Predmetom kontroly bola investičná akcia „Vybudovanie chodníkov a osvetlenia“ realizovaná na základe Zmluvy o dielo č. 230/2024 v celkovej hodnote 83 312,48 eur s DPH. Cieľom kontroly bolo komplexne preveriť proces verejného obstarávania, zmluvné zabezpečenie, dodržiavanie zmluvných podmienok, priebeh realizácie diela a hospodárnosť vynakladania verejných prostriedkov. Kontrola zahŕňala preskúmanie dokumentácie k verejnému obstarávaniu, určenia predpokladanej hodnoty zákazky, priebehu súťaže prostredníctvom elektronickej platformy, uzatvorenia a zverejnenia zmluvy, fakturácie a vecného plnenia diela. Kontrolou bolo preukázané, že verejné obstarávanie bolo realizované v súlade s právnymi predpismi účinnými v čase jeho prípravy a realizácie, pričom boli dodržané princípy transparentnosti, rovnakého zaobchádzania a hospodárnosti. Víťazná ponuka bola nižšia ako predpokladaná hodnota zákazky a zmluvná cena bola totožná s fakturovanou sumou. Kontrola zároveň potvrdila, že investičná akcia priniesla preukázateľný verejný prínos v podobe bezpečného pešieho prepojenia, zvýšenia kvality verejného priestoru a využitia energeticky úsporného osvetlenia. Na základe výsledkov kontroly neboli zistené nedostatky, ktoré by si vyžadovali prijatie nápravných opatrení. Správa však obsahuje odporúčania systémového charakteru, najmä v oblasti aktualizácie interných predpisov mestskej časti v nadväznosti na rozsiahle novelizácie zákona o verejnom obstarávaní a pri ďalšom rozvoji verejných priestorov zavádzanie primeraných participatívnych procesov.